



**COMUNE DI SAN ROBERTO**  
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Reg. Delibere N. 17 del 08/11/2019

N. prot. 467 del 11 /11/2019

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO**  
(con i poteri della Giunta Comunale)

**OGGETTO:** Manifestazione di interesse acquisizione beni confiscati alla criminalità organizzata.

**L'anno 2019, il giorno otto del mese di novembre alle ore 10,00** nella residenza comunale, in apposita sala, il Commissario Prefettizio, Dott.ssa Francesca Iannò, al quale con decreto del Prefetto di Reggio Calabria prot. n. 69595 del 30.05.2019 sono stati conferiti i poteri del Sindaco, della Giunta Municipale e del Consiglio Comunale a seguito della nullità delle elezioni comunali svoltesi il 26 maggio 2019, non essendosi verificate le condizioni previste dall'art. 71, comma 10, del D.Lgs. 267 del 2000, per mancato raggiungimento del quorum dei votanti, assistito dal Segretario Generale Avv. Antonino Domenico Cama, assunti i poteri del Consiglio Comunale;

**Visto** lo Statuto del Comune di San Roberto;

**Premesso** che l'Agenzia Nazionale per i Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata ha comunicato, in data 10 settembre 2019, di aver realizzato una piattaforma telematica che, nell'ambito del progetto OPENRE.G.I.O., mette a disposizione le informazioni e la documentazione relativa agli immobili confiscati, rappresentando, altresì che nell'ambito di apposita conferenza dei servizi si sarebbe proceduto all'acquisizione delle manifestazioni di interesse propedeutiche alla destinazione dei beni;

**Precisato** che dalla consultazione della piattaforma OPENRE.G.I.O., sezione conferenza dei servizi, risulta che nel territorio di questo Comune sono ubicati i seguenti beni confiscati alla criminalità:

- a) Appartamento facente parte del fabbricato condominiale sito in San Roberto, Contrada San Giorgio, indenticato in NCEU di questo Comune al foglio 9, particella 13, cat. A/3, di catastali vani 8,5, rendita euro 258,34, confiscato nell'ambito del procedimento penale, Procura della Repubblica di Milano, n. 69536/2010 R.G.N.R.;
- b) Terreno agricolo seminativo, sito in San Roberto, Contrada San Giorgio, indenticato in NCT di questo Comune al foglio 9, particella 12, superficie mq 2005 confiscato nell'ambito del procedimento penale, Procura della Repubblica di Milano, n. 69536/2010 R.G.N.R.;

**Considerato** che questo Ente intende manifestare l'interesse all'acquisizione degli immobili sopra descritti al patrimonio indisponibile del Comune per utilizzarlo in conformità a quanto stabilito dell'art. 48 comma 3 lett c) del codice delle leggi antimafia, a norma del quale i beni confiscati alla criminalità organizzata possono essere:

*"c) trasferiti per finalità istituzionali o sociali ovvero economiche, con vincolo di reimpiego dei proventi per finalità sociali, in via prioritaria, al patrimonio indisponibile del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio indisponibile della provincia, della città*

metropolitana o della regione. Gli enti territoriali provvedono a formare un apposito elenco dei beni confiscati ad essi trasferiti, che viene periodicamente aggiornato con cadenza mensile. L'elenco, reso pubblico nel sito internet istituzionale dell'ente, deve contenere i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione. La mancata pubblicazione comporta responsabilità dirigenziale ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. Gli enti territoriali, anche consorziandosi o attraverso associazioni, possono amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al d.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, ad altre tipologie di cooperative purché a mutualità prevalente, fermo restando il requisito della mancanza dello scopo di lucro, e successive modificazioni. La convenzione disciplina la durata, l'uso del bene, le modalità di controllo sulla sua utilizzazione, le cause di risoluzione del rapporto e le modalità del rinnovo nonché agli Enti parco nazionali e regionali. I beni non assegnati a seguito di procedure di evidenza pubblica possono essere utilizzati dagli enti territoriali per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali. Se entro due anni l'ente territoriale non ha provveduto all'assegnazione o all'utilizzazione del bene, l'Agenzia dispone la revoca del trasferimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi. Alla scadenza di un anno il sindaco invia al Direttore dell'Agenzia una relazione sullo stato della procedura. La destinazione, l'assegnazione e l'utilizzazione dei beni, nonché il reimpiego per finalità sociali dei proventi derivanti dall'utilizzazione per finalità economiche, sono soggetti a pubblicità nei siti internet dell'Agenzia e dell'ente utilizzatore o assegnatario, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. L'Agenzia revoca la destinazione del bene qualora l'ente destinatario ovvero il soggetto assegnatario non trasmettano i dati nel termine richiesto;"

Viste le schede dettagliate dei beni, così come estratte dalla piattaforma telematica OPENRE.G.I.O., corredata da estratti di mappa, planimetrie e documentazione fotografica;

**Considerato che:**

- i beni confiscati alla criminalità organizzata costituiscono una preziosa risorsa per i territori ed un'opportunità di sviluppo che può essere funzionale a sostenere processi di crescita sociale ed economica;
- l'amministrazione comunale ha un ruolo fondamentale nel processo di restituzione alla collettività dei beni confiscati, quale forma di promozione della cultura della legalità, e strumento di contrasto ad ogni forma di criminalità organizzata;

**Visto** il D. Lgs. n. 159/2011

**Acquisiti** i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e dell'art. 147bis del d. lgs. n. 267 del 2000, come da ultimo modificato dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito con modificazioni in legge n. 213 del 2012;

**DELIBERA**

1. Di approvare la narrativa che precede, che si intende qui integralmente trascritta;
2. Di manifestare l'interesse all'acquisizione al patrimonio indisponibile **del Comune di San Roberto** dei seguenti beni confiscati alla criminalità:
  - a) Appartamento facente parte del fabbricato condominiale sito in San Roberto, Contrada San Giorgio, indentificato in NCEU di questo Comune al foglio 9, particella 13, cat. A/3, di catastali vani 8,5, rendita euro 258,34, confiscato nell'ambito del procedimento penale, Procura della Repubblica di Milano, n. 69536/2010 R.G.N.R.;
  - b) Terreno agricolo seminativo, sito in San Roberto, Contrada San Giorgio, indentificato in NCT di questo Comune al foglio 9, particella 12, superficie mq 2005 confiscato nell'ambito del procedimento penale, Procura della Repubblica di Milano, n. 69536/2010 R.G.N.R.;
3. Di rinviare a successivo provvedimento la predisposizione e relativa approvazione del progetto di utilizzo del bene per finalità di carattere sociale come previsto dall'art. 48 del D. lgs. n. 159 del 2011;
4. Di trasmettere il presente atto all'Agenzia Nazionale per la gestione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ed alla Prefettura di Reggio Calabria
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di avviare la procedura di assegnazione dei beni.


Delibera del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta comunale:

OGGETTO: Manifestazione di interesse acquisizione beni confiscati alla criminalità organizzata

#### PARERI SULLA PROPOSTA


Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, ed art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000, ed attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.  
San Roberto, li 07/11/2019

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Geom. Giovanni Arlotta



Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000  
San Roberto, li 07/11/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario  
Rag. Antonio Sapone



letto, approvato, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott.ssa Francesca Iannò

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Antonino Domenico Cama

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 11-11-2019, per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo, numero di registrazione:       /2019

San Roberto, li 11-11-2019

Il Responsabile

GRAZIA MILANA

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal 11.11.19, per ivi rimanervi a tutto il quindicesimo giorno successivo e consecutivo;

e che è divenuta esecutiva il giorno 08/11/2019 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, co. 4 D.Lgs. 267/2000);

San Roberto, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Avv. Antonino Domenico Cama

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

*E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.*

San Roberto, Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Avv. Antonino Domenico Cama